

נספח א'

מפרט עבודות הנדסה אזרחית

מפרט עבודות הנדסה אזרחית**מפרט ותאור עבודה****1.0 כללי**

- 1.1 במסגרת העבודות המתוארות במפרט זה, יש לבצע עבודות עפר ויציקת בטון באתר.
- 1.2 העבודה תבוצע בהתאם לתכניות, למפרט זה, למפרטים מיוחדים המצורפים, להנחיות המהנדס לתקנים המתאימים, לתקני בטיחות ולכללי הבטיחות המקובלים בחברה ולפרקים מהמפרט הכללי לעבודות בניה הרשומים להלן:
- פרק 00 – מוקדמות (תנאים כלליים)
- פרק 01 – עבודות עפר
- פרק 02 – עבודות בטון יצוק באתר
- פרק 11 – עבודות צבע
- פרק 19 - עבודות קונסטרוקציית פלדה
- המפרטים הנ"ל הינם בהוצאת הועדה המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון, משרד העבודה ומשרד השיכון בהוצאתם האחרונה והמעודכנת לתאריך הוצאת המכרז. הקבלן מאשר שכל הפרטים הנ"ל ברשותו, קרא אותם, הבין תוכנם ומתחייב לבצע את העבודה בכפיפות לנדרש בהם.

2.0 היקף עבודות הנדסה אזרחית.

- 2.1 עבודות עפר – עבודות חפירה מכל סוג, חישוף וגילוי של תשתיות תת-קרקעיות קימות
- 2.2 עבודות בטון יצוק באתר – יסודות צנרת, יסוד משאבות, קירות מאצרה.
- 2.3 יצור והרכבת תמיכות צנרת עשויים פרופילים מקצועיים מסוגים שונים.
- 2.4 שבירה פרוק ופנוי פסולת של יסודות בטון / רצפת בטון קיימת
- 2.5 מילוי של תעלות בתערובת CLSM

3.0 תיאור העבודה**3.1 עבודות עפר**

- 3.1.1 חפירת גישוש לעומק של כ- 3 מטר, לשם חישוף של תשתיות תת-קרקעיות קימות צנרת, כבלים וכיו"ב.

3.1.2 חפירת בור לעומק כזה שלקבלן יהיה נוח להניח, לרתך ולעטוף ראשים לצנרת חדשה בנקודות חיבור צנרת חדשה לצנרת קיימת נקודת חיבור.

3.1.3 חפירה ליסודות בטון למשאבות כבוי

3.1.4 חפירות עבור יסודות בטון לצנרת על קרקעית.

3.2 עבודות בטון יצוק באתר

3.2.1 יציקת בטון רזה בעובי 5 ס"מ מתחת ליסוד.

3.2.2 יציקת יסודות עבור תמיכת צנרת על קרקעית..

3.2.3 יציקת בטון עבור יסוד משאבות

3.2.4 אספקה והתקנה של מוטות פלדת רשתות זיון עגולים ומצולעים בקטרים שונים.

3.2.5 אספקה ומילוי תעלות בתערובת CLSM

4.0 הוראות מיוחדות

4.1 שמירה על מתקנים קיימים

א. העבודות תבוצענה בסמוך למתקנים הקיימים.

ב. על הקבלן לבצע עבודותיו בזהירות מרבית, על מנת לא לפגוע במתקנים, במבנים, מע' ציוד, מע' אינסטלציה, רשת חשמל וצינורות הקיימים בשטח העבודה או בסמוך לו.

ג. על הקבלן להודיע למפקח מידיית על כל תקלה במתקנים האלה, להפסיק את העבודה ולהודיע למפקח על כך, כדי לקבל הוראות לטיפול הנדרש והמשך העבודה.

ד. כל נזק שיגרם ע"י הקבלן למתקן קיים, יתוקן מיד ע"י הקבלן ועל חשבונו בהתאם להוראות המהנדס.

מדירות וסימון

4.2

הקבלן יקבל מהמהנדס נקודות מוצא קבועות, שתאפשרנה לו מיקום מדויק של העבודות. כמו כן, יקבל הקבלן נקודת גובה אחת בשטח המגרש. כל יתר עבודות המדידה והמיקום יבוצעו ע"י הקבלן, על חשבונו ועל אחריותו. על הקבלן יהיה לשמור על נקודות הסימון או הגובה אשר נמסרו לו ע"י המקפח ולהבטיח אותן עד גמר העבודה.

עדיפות בין מסמכים

4.3

במקרה וימצא אי-התאמות בין המסמכים השונים יהיה סדר העדיפויות כדלקמן:

התכניות

רשימת כמויות ולוח מחירים

מפרט מיוחד זה

המפרט הכללי הבינמשרדי לעבודות בניה

חשמל ומים

4.4

החברה תספק לקבלן נקודות התחברות עבור חשמל ומים במידת האפשר במקומות שיקבעו ע"י המהנדס ולפי התנאים הבאים:

4.4.1 כל ההוצאות של התקנת ההתחברויות ושל הסרתן בתום ביצוע העבודה והחזרת המצב לקדמותו תחולנה על הקבלן בלבד.

4.4.2 החברה לא תהיה אחראית עבור הספקה בלתי מספקת או בלתי סדירה, המפסקות או תקלות באספקת המים והחשמל. על הקבלן לעשות מראש ועל חשבונו סידורים מתאימים להספקה עצמית, למקרה של תקלות, כדי שהעבודה לא תפסק.

תאום בין קבלן למזמין

4.5

על הקבלן לתאם את עבודתו עם עבודות אחרות המתבצעות בו זמנית בפרויקט. המהנדס יתאם בין העבודות השונות ויקבע את סדר העדיפויות ביניהן, כדי לאפשר השלמת כל העבודות במינימום של הפרעות ובאופן היעיל והחסכוני ביותר בשביל החברה.

הקבלן מתחייב שלא לגרום הפרעות לשאר הגורמים הפועלים בשטח, כגון: הנחת חומרים ו/או ציוד בצורה שיש בה כדי להפריע, הנחת כבלי חשמל, הנחת צנרת ארעית וכו'. לא תשולם כל תוספת או פיצוי בגין כל ההפרעות והעיכובים העלולים לבוא כתוצאה מאי-תיאום הפעולות.

קבלה סופית

4.6

יובהר: המידע המועבר אליכם, כולו או חלקו, עשוי להיות "מידע פנים" כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 והשימוש בו מהווה עבירה על חוק זה אשר עלולות להיות לה השלכות פליליות. על כן אנו מבקשים לשמור מידע זה בסודיות

הקבלה הסופית של העבודה ו/או כל אחד מחלקי העבודה, בהתאם לשלבי הביצוע, תבוצע רק לאחר השלמת כל עבודות הגימור השונות לשביעות רצונו המלאה של המהנדס, כולל תיקוני צביעה למיניהם ולרבות ניקיון אתר העבודה שיהיה בשימוש. על הקבלן לסלק את כל הפסולת ועודפי העפר למקומות המאושרים בגבולות שטח המפעל.

4.7 תוך ביצוע העבודות השונות כולל לפני, בעת ואחרי ביצוע, תערכנה באחריות הקבלן בדיקות שוטפות לקביעת טיב החומרים וטיב הביצוע ולהתאמתם לדרישות התקנים והמפרטים, הכל בהתאם להוראות המהנדס. הבדיקות תבוצענה במעבדה מוסמכת ו/או במעבדת שדה הנמצאת בפיקוח ישיר של המעבדה המוסמכת. כל הבדיקות המוקדמות לצרכי התאמת החומרים ו/או הציוד בהם ישתמש הקבלן לצורך ביצוע העבודה, יהיו באחריות הקבלן ועל חשבונו ועליו להמציא אישורים מתאימים של המעבדה המוסמכת בהתאם לדרישות המהנדס. בדיקות טיב ביצוע אלו, יהיו על חשבון הקבלן.

5.0 מפרטי ביצוע מיוחדים

המפרטים הבאים מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז:

5.1 מפרט טכני לעבודות עפר

5.2 בטונים יצוקים באתר

5.3 פלדת בנין

5.1 עבודות עפר

א. כל עבודות העפר אשר יבוצעו לכל סוגי הקרקע יכללו סילוק החומר העודף בתוך שטח המפעל למקום בו יורה המהנדס לשפוך אותו.

ב. בכל מקום במסמך הנ"ל בו מוזכרת המילה "חפירה", הכוונה היא לחפירה ו/או חציבה. על הקבלן לקחת זאת בחשבון בעריכת הצעתו למכרז.

ג. החפירה תבוצע בידיים ו/או בציוד מכני לכל עומק ורוחב, כפי שיסומנו בתכניות. כל עבודות החפירה יכללו תיקון סופי של תחתית החפירה למפלסים הדרושים.

ד. במידת הצורך, יגן הקבלן על החפירות מחדירת מים עיליים, ו/או מי תהום משיטפונות או זרימות על ידי שאיבת מים. הקבלן רשאי לבצע את החסימה למים גם בכל דרך אחרת הנראית לו ובאישור המהנדס ובלבד שהחפירות תהיינה מוגנות ויבשות. השאיבה על חשבון הקבלן כלולה במחירי היחידה.

יובהר: המידע המועבר אליכם, כולו או חלקו, עשוי להיות "מידע פנים" כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 והשימוש בו מהווה עבירה על חוק זה אשר עלולות להיות לה השלכות פליליות. על כן אנו מבקשים לשמור מידע זה בסודיות

5.2 בטונים יצוקים באתר5.2.1 סוג וטיב הבטון

- א. הבטון היצוק באתר יהיה בטון מובא בלבד לפי ת"י 601.
- ב. על הקבלן להגיש לאישור המהנדס את פרוט תערובת הבטון, סוג הצמנט וכמותו, כמויות וסוגי האגרגטים, כמות המים והמוספים. הספק חייב להשתמש ב"סופר פלסטיסייזר" בתאום ואישור המהנדס. המהנדס רשאי לדרוש בדיקות מוקדמות של התערובת במעבדה מוסמכת. הבדיקות יכללו בד"כ בדיקות, חוזק, אטימות וזמן התקשרות.
- ג. סוג הבטון יהיה ב-30 אלה אם כן נרשם אחרת בתכניות ובתיאור העבודה. דרגת חשיפה 3.
- ד. זמן התקשרות
אם לא הוגדר אחרת ע"י המהנדס, זמן ההתקשרות של הבטון יהיה 4 שעות.
- ה. שקיעה
שקיעת הבטון תשתנה בהתאם לצורך. (ראה סם סעיף – שיטות יציקה). על הקבלן לתאם את שקיעת הבטון עם המהנדס ולקבל את אישורו לגבי גודל השקיעה.

5.2.2 תבניותא. מרחק התבנית מפלדת הזיון

- התבנית תבנה כך שהמרחק בין קצה מוט הפלדה הקרוב ביותר לבין פני התבנית יהיה לפחות 5 ס"מ. במקרה שבו מופיע עובי כסוי קטן יותר בתוכניות, יש לקבל אישור המהנדס לעובי זה לפני ביצוע התבניות.
- במקרה שבו ישנם מוטות פלדה הבולטים מפני היציקה (קוצים), על הקבלן לקבע אותם כך שעובי כסוי הבטון ביניהם ובין המשך התבניות ביציקה הבאה יהיה 5 ס"מ.
- ב. טפסנות לבטון יהיה מעץ לבד (דיסקטים). / טפסנות חרושתית עשויה פלדה השימוש בלוחות או בטפסנות אחרות יותר באישור המהנדס בלבד. הטפסנות

יובהר: המידע המועבר אליכם, כולו או חלקו, עשוי להוות "מידע פנים" כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 והשימוש בו מהווה עבירה על חוק זה אשר עלולות להיות לה השלכות פליליות. על כן אנו מבקשים לשמור מידע זה בסודיות

בצידן הפנימי יהיו מהוקצעות וחלקות שלמות ונקיות ללא פגמים או חורים, יש למרוח את הטפסנות בשמן לפני היציקה.
הטפסנות תהיינה צמודות אחת לשנייה בכל הכוונים על מנת למנוע נזילות של מי צמנט החוצה בין החיבורים.

ג. חל איסור להשתמש בחוטים שזורים (חוטי ברזל) לחיזוק תבניות דרך הבטון הטרי. לצורך חיזוק התבניות, חייב הקבלן להשתמש בצינוריות פלסטיות קשיחות דרכן ניתן להחדיר מוטות לחיזוק בין התבניות. הידוק המוטות יבוצע בהדקים מיוחדים (ג'קות). לאחר פירוק התבניות והוצאת המוטות מהצינוריות יש לסתום אותן בטיט אפוקסי.

ד. יש להרכיב משולשים במידות 2x2 ס"מ בקצות התבניות - פינות היציקה - גם אם לא מסומן כך בתבניות.

ה. על הקבלן לנקות את הטפסנות והזיון לפני היציקה, מאבק וכל פסולת אחרת. לאחר הניקוי יש להגן על התבניות ופלדת הזיון ע"י כיסוי ביריעות פוליאאתילן. ניקויי התבניות והזיון יעשה בלחץ אוויר או מים. אם יבוצע ניקוי במים יש לדאוג שבזמן היציקה יהיו התבניות והזיון יבשים.

5.2.3 יישום הבטון

א. רטוט

- בכל סוגי היציקות יש להשתמש במרטטים (ויברטורים).
- הריטוט צריך להתבצע כך שיבטיח חלוקה אחידה של הבטון ומרכיביו בכל נפח היציקה.
- באלמנטים שגובהם עולה על 40 ס"מ, יש לצקת עד לגובה של 40 ס"מ, לבצע ריטוט ואח"כ להמשיך את היציקה.
- אין לבצע "דחיפת" בטון בתוך התבניות ע"י השימוש בריטוט.
- יש להחדיר את המרטט לתוך הבטון לפרקי זמן של עד כ-30 שניות ואח"כ להוציאו וחוזר חלילה. יש להקפיד שבזמן הריטוט לא יעלו מי הבטון (מיץ) לפני התבניות.
- על הקבלן להכין מרטט נוסף במצב הכן כך שבמשך כל זמן היציקה יהיו שני מרטטים במצב עבודה. לא תותר תחילת יציקה לפני שנבדק מצב המרטטים ואושר ע"י המהנדס.

ב. שיטות היציקה

יציקה עם שוקת

יובהר: המידע המועבר אליכם, כולו או חלקו, עשוי להיות "מידע פנים" כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 והשימוש בו מהווה עבירה על חוק זה אשר עלולות להיות לה השלכות פליליות. על כן אנו מבקשים לשמור מידע זה בסודיות

הבטון יהיה עביד ובעל שקיעה מינימלית של 4". אין להתחיל ביציקה כזו לפני בדיקת סומך באתר ואישורה ע"י המהנדס. אורך שוקת מקסימלי יהיה 5 מ'. במקרה של אורך גדול יותר יש לקבל את אישור המהנדס מראש לגבי אורך השוקת ושקיעת הבטון המינימלית המותרת. ביציקת אלמנטים ארוכים יש לוודא קיומן של מספר קשתות או לחילופין אפשרות להזזת השוקת כך שהמרחק בין נקודות היציקה לא יעלה על 3 מ'.

יציקה לתוך תבניות גבוהות

יש להקפיד על כך שהפרש הגובה בין מפלס שפיכת הבטון ותחתית היציקה לא יעלה על 3 מ'. במקרה שהפרש הגובה הנ"ל עולה על 3 מ' יש לפתוח "חלונות" בתבניות או לחילופין לצקת במשאבה. גובה החלונות מפני תחתית היציקה לא יעלה על 3.0 מ'.

יציקה עם משאבה

- הבטון יהיה עביד ובעל שקיעה של 6". אין להתחיל ביציקה לפני בדיקת סומך באתר ואישורו ע"י המהנדס.
- קוטר צינור המשאבה יהיה כזה שיעבור בין מוטות הזיון ויאפשר מצב שבו המרחק בין קצה צינור המשאבה ותחתית היציקה לא יעלה על 60 ס"מ.

אשפרה

- א. תקופת האשפרה – תהיה 7 ימים מיום היציקה (לא כולל את יום היציקה). המהנדס רשאי לשנות את משך תקופת האשפרה לפי הצורך ובהתאם לשיקוליו המקצועיים.
- ב. יש לכסות את פני הבטונים והתבניות ביריעות פסולת כותנה מורטבת במערכת טפטפות ומכוסים ביריעות פוליאטילן. פני הבטון יהיו רטובים במשך כל תקופת האשפרה. היריעות יונחו בחפיפות של 30 ס"מ לפחות. עובי היריעות יהיה 250 מיקרון לפחות.
- ג. מי אשפרה – יהיו מי שתייה בלבד. על הקבלן להכין מיכל או מיכלים שיכילו 5 מ"ק מי שתייה עבור אשפרת הבטון. על הקבלן לדאוג להובלת מי השתייה מנקודת אספקת המים לאחסון במיכל או מיכלים שהוכנו מראש. אין המזמין אחראי על אספקת מי שתייה לאתר הקבלן.

בדיקות וביקורת

א. מועדי יציקות

על הקבלן לתאם את מועדי היציקות מראש עם המהנדס. לא תותר יציקת בטונים ללא תאום מראש עם המהנדס וקבלת אישורו לגבי מועד היציקה.

יובהר: המידע המועבר אליכם, כולו או חלקו, עשוי להיות "מידע פנים" כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 והשימוש בו מהווה עבירה על חוק זה אשר עלולות להיות לה השלכות פליליות. על כן אנו מבקשים לשמור מידע זה בסודיות

ב. אישור יציקה

הקבלן אינו רשאי לצקת לפני שהשלים את כל הערות המהנדס וקיבל לידיו אישור יציקה חתום על ידי המהנדס.

ג. נוכחות המהנדס בזמן היציקה

הקבלן איננו רשאי לצקת ללא נוכחות המהנדס במשך זמן היציקה.

ד. תעודות משלוח של הבטון הטרי

הקבלן ימסור לידי המהנדס, לפני היציקה, תעודות משלוח של מפעל הבטון, תעודה לכל משלוח. התעודה תימסר למפקח לפני שפיכת הבטון טפסנות. נוסף לאמור בסעיף 02031 של המפרט הכללי, יש לציין בתעודה את הפרטים הבאים:

- כמות האצווה
- שעות היציאה מהמפעל
- סוג הערבים בבטון

רק לאחר אישור המהנדס, בחתימתו על גבי הטופס, יותר לקבלן להשתמש בבטון. אם לא צוין אחרת בתעודה אחד הפרטים הנזכרים לעיל, יידרש הקבלן לסלק את המערבל משטח המפעל ולא יותר השימוש בבטון זה. בכל מקרה על הקבלן למסור העתק התעודה לידי המהנדס.

ה. בדיקות בטון

בדיקות בטון כולל לקיחת מדגמים באתר, יבוצעו ע"י מכון התקנים, או מעבדה מוסמכת בתנאי שתאושר ע"י המהנדס. באחריות הקבלן להזמין את נציג המכון לפחות יומיים לפני היציקה לאחר שתיאם את מועד היציקה כאמור בסעיף א' לעיל. בדיקה זו ע"י הקבלן.

5.4 פלדת בנין

א. הפלדה לבטונים תהיה מצולעת ו/או רגילה, הכל בהתאם לתוכניות ורשימת הכמויות. הכיפופים והחיתוכים יהיו בהתאם לקטרים השונים. אין להשתמש בפלדת בנין מפותלת.

ב. קשירת הפלדה תהיה כ- 90% מהצטלבויות ומחוזקת היטב למניעת פירוקה בזמן היציקה. המהנדס יבדוק את הפלדה לפני סגירת התבניות. בכל מקרה, אין לסגור תבניות לפני קבלת אישור מהמהנדס.

ג. הפלדה תהיה נקייה מחלודה, שמנים ואבק.

יובהר: המידע המועבר אליכם, כולו או חלקו, עשוי להוות "מידע פנים" כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 והשימוש בו מהווה עבירה על חוק זה אשר עלולות להיות לה השלכות פליליות. על כן אנו מבקשים לשמור מידע זה בסודיות

יציאת יסוד המשאבה

5.5

- א. משאבת התרכיז החדשה תותקן ע"ג רצפת הבטון הקיימת באמצעות ברגי עיגון.
- ב. לאחר חיבור עיגון ופילוס המשאבה ע"ג רצפת הבטון הקיימת יבצע הקבלן מילוי של דיס גראוטינג מסוג master flow תוצרת חב' אלוני או ש"ע. יישום הבטון יבוצע למלא שטח בסיס המשאבה כנגד תבנית אשר תותקן.

יובהר: המידע המועבר אליכם, כולו או חלקו, עשוי להוות "מידע פנים" כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 והשימוש בו מהווה עבירה על חוק זה אשר עלולות להיות לה השלכות פליליות. על כן אנו מבקשים לשמור מידע זה בסודיות